

JUSTIÇA FEDERAL  
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO PARANÁ

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
Obra: Reforma - Subseção Judiciária de Curitiba							
Item	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)			Total (R\$)
				Material	Mão-de-obra	Total	
Fontes: SINAPI / CPOS / ORSE / SBC - fev-mar/2022							
1	SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE CURITIBA						
1.1	Serviços preliminares						
1.1.1	Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica	un.	1,00	233,94	0,00	233,94	233,94
1.1.2	Arquiteto / engenheiro civil de obra pleno	h	35,00	0,00	102,77	102,77	3.596,95
1.1.3	Proteção superficial com lona plástica	m²	250,00	1,53	0,65	2,18	545,00
total do subitem 1.1							4.375,89
1.2	Demolições e retiradas						
1.2.1	Remoção de esquadria de madeira, inclusive batente, com reaproveitamento	cj.	5,00	0,00	91,12	91,12	455,60
1.2.2	Retirada de rodapé de granito, com reaproveitamento	m	1,50	0,00	17,49	17,49	26,24
1.2.3	Retirada de rodapé de madeira, com reaproveitamento	m	69,50	0,00	6,16	6,16	428,12
1.2.4	Abertura de vão em parede de gesso acartonado, inclusive reforço e acabamento do vão	m²	6,00	8,54	9,87	18,41	110,46
1.2.5	Demolição de parede de gesso acartonado, sem reaproveitamento	m²	52,00	0,00	8,16	8,16	424,32
total do subitem 1.2							1.444,74
1.3	Divisórias e vedações internas						
1.3.1	Parede com placas de gesso acartonado, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos	m²	35,00	79,96	17,07	97,03	3.396,05
1.3.2	Parede com placas de gesso acartonado, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos	m²	94,00	92,48	19,68	112,16	10.543,04
1.3.3	Parede com placas de gesso acartonado, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias simples, sem vãos	m²	98,50	124,18	23,09	147,27	14.506,10
1.3.4	Parede com placas de gesso acartonado, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias simples, com vãos	m²	87,50	136,69	26,56	163,25	14.284,38
1.3.5	Parede com placas de gesso acartonado, com uma face simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos	m²	3,50	57,12	11,39	68,51	239,79
1.3.6	Instalação de isolamento com lã de rocha em paredes de gesso acartonado	m²	186,00	15,99	2,13	18,12	3.370,32
1.3.7	Cantoneira de alumínio anodizado, padrão idêntico ao existente no local	m	321,50	24,96	25,70	50,66	16.287,19
total do subitem 1.3							62.626,86
1.4	Isolamento acústico						
1.4.1	Painel rígido de lã de vidro aglomerada, densidade: 40 kg/m3, espessura: 50 mm, revestido em ambas as faces com véu de vidro	m²	37,00	93,90	10,94	104,84	3.879,08
total do subitem 1.4							3.879,08
1.5	Esquadrias e vidros						
1.5.1	Porta de madeira para pintura, padrão médio, 80 cm x 210 cm, espessura de 3,5 cm, inclusive dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura	cj.	7,00	821,46	196,51	1.017,97	7.125,79
1.5.2	Porta de madeira dupla, para pintura, duas folhas sólidas, 80 cm x 210 cm, espessura de 3,5 cm, inclusive dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura	cj.	1,00	1.247,31	201,71	1.449,02	1.449,02
1.5.3	Reinstalação de porta de madeira, 80 cm x 210 cm, inclusive batente, considerando o reaproveitamento do material	cj.	5,00	20,96	158,62	179,58	897,90
1.5.4	Esquadria de alumínio anodizado, cor bronze médio, inclusive portas completas e ferragens, padrão idêntico ao existente no local	m²	13,50	2.277,24	165,05	2.442,29	32.970,92
1.5.5	Vidro laminado liso, espessura: 8 mm	m²	11,00	311,85	28,60	340,45	3.744,95
total do subitem 1.5							46.188,58
1.6	Pisos e revestimentos						
1.6.1	Piso elevado, placas em aço carbono 60 cm x 60 cm, chapa superior lisa, chapa inferior estampada, inclusive bases/hastes/cruzetas e furação de até 30 placas	m²	75,00	532,89	16,06	548,95	41.171,25
1.6.2	Carpete de nylon em placas, 50 cm x 50 cm, para tráfego comercial pesado, conforme especificação, inclusive cordões e perfis de acabamento	m²	143,50	162,00	2,34	164,34	23.582,79
1.6.3	Rodapé de madeira (espessura: 15 mm / altura: 105 mm)	m	142,00	13,10	13,52	26,62	3.780,04
1.6.4	Rodapé de granito polido, padrão existente no local (espessura: 15 mm / altura: 105 mm), assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	m	73,50	66,40	12,61	79,01	5.807,24
total do subitem 1.6							74.341,32
1.7	Preparação de superfícies para pintura/revestimento						
1.7.1	Aplicação e lixamento de massa acrílica em paredes, duas demãos	m²	706,00	7,30	11,66	18,96	13.385,76
total do subitem 1.7							13.385,76
1.8	Pintura						
1.8.1	Aplicação de fundo selador acrílico em parede interna, uma demão	m²	706,00	1,40	1,44	2,84	2.005,04
1.8.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos (referência: Suvinil Fosco Completo, acrílico premium, acabamento fosco, cor F140)	m²	1.520,00	12,60	7,00	19,60	29.792,00
1.8.3	Aplicação manual de pintura com tinta esmalte sintético em esquadrias de madeira, uma demão (acabamento fosco, cor padrão existente no local)	m²	245,00	2,12	5,59	7,71	1.888,95
1.8.4	Aplicação manual de pintura com tinta esmalte sintético em esquadrias de madeira, duas demãos (acabamento fosco, cor padrão existente no local)	m²	96,00	4,25	11,19	15,44	1.482,24
1.8.5	Aplicação manual de pintura com tinta esmalte sintético em rodapés de madeira, duas demãos (acabamento fosco, cor padrão existente no local)	m	356,00	3,60	8,43	12,03	4.282,68
total do subitem 1.8							39.450,91
1.9	Limpeza						
1.9.1	Limpeza geral	m²	1.050,00	0,00	2,19	2,19	2.299,50
1.9.2	Remoção de entulho para limpeza diária da obra, inclusive transporte, caçamba, autorizações e licenças municipais pertinentes	m³	5,00	58,00	15,31	73,31	366,55
1.9.3	Remoção de entulho (gesso) para limpeza diária da obra, inclusive transporte, caçamba, autorizações e licenças municipais pertinentes	m³	5,00	120,00	15,31	135,31	676,55
total do subitem 1.9							3.342,60
TOTAL							249.035,72
TOTAL C/ BDI							321.928,48
COMPOSIÇÃO DO BDI							
BDI =			{[(1/(1-IMP))*(1+ADM)*(1+DEF)*(1+RIS)*(1+LB)] - 1} =				29,27%
IMP =			IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE FATURAMENTO				6,65%
			ISS =				3,00%
			PIS =				0,65%
			COFINS =				3,00%
			INSS =				0,00%
ADM =			DESPESAS ADMINISTRATIVAS				7,50%
DEF =			DESPESAS FINANCEIRAS E SEGUROS				1,00%
RIS =			RISCOS E IMPREVISTOS				1,50%
LB =			LUCRO BRUTO				9,50%